

Her kan du læse en kort beskrivelse af dækninger og begrænsninger for vores bygningsforsikring. Dokumentet er ikke tilpasset dine individuelle tilvalg og viser ikke det komplette billede over alle betingelserne for din police. Du kan se mere om forsikringen i produktbeskrivelsen og øvrige betingelser på dfaforsikring.dk. Vælger du at oprette forsikringen, får du de samlede betingelser og policen, der til sammen udgør aftalen mellem os.

Hvilken form for forsikring er der tale om?

Bygningsforsikringen dækker som udgangspunkt dit hus ved brand, storm og skybrud. Du kan vælge at udvide forsikringen med brud på rør og stikledninger og meget mere.



Hvad dækker den?

✓ Generelt

Forsikringen dækker din ejendom – det vil sige det hus og de udbygninger, der er på matriklen, og som står i din police.

Herudover dækker vi blandt andet:

- Haveanlæg
- Drivhuse, havepavilloner, plankeværker
- Flagstænger, antenner og parabolantenner
- Sol- og jordvarmeanlæg og grundvands- og varmepumper
- Umonterede byggematerialer med op til 25.000 kroner
- Tab af lejeindtægt på grundlag af gældende lejekontrakt indtil 1 måned efter skadens udbedring.

✓ Bygningsbranddækning

Vi dækker dit hus ved brandskader, lynnedslag, elskader på elinstallationer og eldrevne apparater som fx hårde hvidevarer. Forsikringen dækker også skader, som skyldes eksplosion og følgeskader som fx vandskader fra brandslukning.

✓ Anden skade

Vi dækker skader på dit hus som følge af hærværk, storm, skybrud, snetryk, indbrud, påkørsel, andre pludselige skader og tyveri af byggematerialer. Hvis du som ejer af et hus bliver gjort erstatningsansvarlig for en skade på ting eller personer, dækker vi med op til 10 millioner kroner ved skader på andre personer og med op til 2 millioner kroner ved skader på deres ting. Vi dækker retshjælp med op til 125.000 kr., hvis du søger eller bliver sagsøgt.

TILVALG

Nedenstående er alene omfattet, hvis du aktivt har valgt dem til.

Rør- og kabeldækning

Vi dækker skader på skjulte rør og kabler, hvis der fx er brud på et rør under badeværelsesgulvet.

Stikledningsdækning

Vi dækker skader på husets stikledninger, det vil sige de rør, der løber fra husets yderside til hovedledningen. Det kan fx være et brud på en stikledning under indkørslen.

Glas- og kummedækning

Vi dækker skader på glas i udvendige døre, vinduer, toiletter, håndvaske, glaskeramiske kogeplader og lignende.

Insektdækning

Vi dækker, hvis insekter gør så stor skade, at det er nødvendigt at udskifte eller forstærke træet i huset.

Svamp- og råddækning

Vi dækker skader ved aktive angreb af træ- eller murødelæggende svampe, herunder rådsvampe. Det er en forudsætning, at bæreevnen på det angrebne er forringet i et sådant omfang, at reparation/udskiftning er nødvendigt.

Hus udvidet

Vi dækker fx nedbør og grundvand som trænger ind i din bolig, samt visse skader forvoldt af skadedyr.



Hvad dækker den ikke?

- ✗ Forsikringen dækker ikke indbo.
- ✗ Forsikringen dækker ikke skade forvoldt med vilje.
- ✗ Vi dækker ikke skader som følge af krig, jordskælv- og atomskader.
- ✗ Vi dækker ikke skader ifm. anlægs- og byggearbejde.
- ✗ Vi dækker ikke skade opstået i forbindelse med forurening af luft, jord eller medmindre skaden er opstået uventet, utilsigtet og ved et pludseligt uheld, og du har overholdt gældende offentlige forskrifter.

TILVALG

Rør- og kabeldækning

Vi dækker ikke kedler, beholdere og radiatorer.

Stikledningsdækning

Utætheder som ikke er følge af brud.

Vi dækker ikke drænrør.

Glas- og kummedækning

Vi dækker ikke kosmetiske skader som ridsning og afskalning.

Insekt, svamp- og råddækning

Vi dækker ikke skade på træværk der skyldes mangelfuld vedligeholdelse.



Er der nogen begrænsninger?

! Generelt

Vi dækker ikke, hvis du ikke vedligeholder dit hus og dine udbygninger ordentligt.

! Bygningsbranddækning

Forsikringen dækker ikke skade der består i svidning eller smeltning, f.eks. gløder fra tobaksrygning eller pejs.

! Anden skade

Vi dækker ikke tyveri og hærværk begået af personer, som bor i huset eller er gæster.

Vi dækker kun stormskader ved en vindhastighed på mindst 17,2 meter pr. sekund.

Skader forvoldt af dyr er ikke dækket.

TILVALG

Rør- og kabeldækning

Vi dækker ikke rør- og kabelskader, der skyldes frost. Dog dækker vi, hvis frosten opstår, fordi varmforsyningen svigter, uden at du har indflydelse på det.

Stikledningsdækning

Brud på stikledninger, hvor andre har vedligeholdelsespligten.

Glas- og kummedækning

Vi dækker ikke skader, der sker i forbindelse med ombygning, vedligeholdelse eller reparation.

Insektdækning

Vi dækker ikke insektskader med mindre de er mur- eller træødelæggende.

Svamp- og råddækning

Vi dækker ikke kosmetiske skader, som fx misfarvninger, blåsplint, mug- og skimmelbelægninger.



Hvor er jeg dækket?

- ✓ Forsikringen dækker ejendommen på den adresse, der står på din police.



Hvilke forpligtelser har jeg?

- Du skal give os korrekte oplysninger, når du opretter forsikringen
- Du skal betale til tiden
- Du skal kontakte os, hvis oplysningerne i policen er forkerte, eller du ændrer bygningerne og deres anvendelse. I særdeleshed skal du informere os, hvis du skifter helårsadresse, bygningen står ubenyttet hen eller er fraflyttet i mere end 3 måneder
- Får du en skade, skal du hurtigst muligt anmelde den til os
- Du skal anmelde tyveri, røveri, overfald og hærværk til politiet.



Hvornår og hvordan betaler jeg?

Du skal betale forsikringen, når den træder i kraft. Aftalen skal være tilmeldt BetalingsService og du kan betale forsikringen pr. måned, kvartal, halvår eller år.



Hvornår går dækningen fra og til?

Forsikringen starter den dato vi aftaler. Herefter løber den et år ad gangen og forlænges automatisk et år pr. hovedforfald, med mindre den opsiges inden.



Hvordan opsiger jeg aftalen?

Du kan enten opsige forsikringen en måned før hovedforfald uden gebyr eller med 30 dages varsel til udgangen af en måned mod et mindre gebyr. Opsiger du aftalen i det første år, opkræver vi et forhøjet gebyr. Du og forsikringsgiveren kan i forbindelse med en anmeldt skade, opsige forsikringen med 14 dages varsel jævnfør forsikringsbetingelserne.